

شماره

تاریخ :

پیوست :

وَإِذَا حَكَمْتُمْ بَيْنَ النَّاسِ أَنْ تَحْكُمُوا بِالْعَدْلِ

هنگامی که میان مردم داوری می‌کنید، به عدالت داوری کنید
سوره مبارکه نساء آیه ۵۸



برگ دادخواست به دادگاه نخستین

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	کد ملی	آدرس
خواهان				
خوانده				
خواسته با موضوع و بهای آن	صدور حکم بر اثبات معامله فی مابین..... ثبت به.....			
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)	استشهادیه استماع شهادت شهود صورت جلسه تامین دلیل کپی چک های پرداختی بابت ثمن معامله			
شرح دادخواست	ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی باسلام احتراما اینجانب در سال.....یک قطعه زمین به مساحت..... دارای پلاک ثبتی واقع در بخش شهرستان..... را به هیچ شفاهی از خوانده خریداری نموده و کل ثمن معامله را به نامبرده طی چک های شماره..... الی عهده بانک..... هر کدام به مبلغ ریال پرداخت نمودم پس از انجام معامله نامبرده زمین موصوف را به تصرف اینجانب درآورد و اینجانب در همان سال اقدام به احداث بنا در زمین مذکور نمودم و در حال حاضر مدت سال است که در خانه احداث شده در آن جا سکونت دارم. نظر به اینکه در زمان وقوع عقدبیع چند نفر شاهد حضور داشتند و در حال حاضر خوانده فروش زمین را به اینجانب انکار می نمایند ضمن دعوت از شهود و استماع شهادت ایشان مستند به ماده ۱۰-۱۹۰ و ۲۱۹ و ۳۳۸ و ۳۳۹ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی صدور حکم بر اثبات معامله فی مابین اینجانب و خوانده در خصوص یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی..... با احتساب کلیه خسارات دادرسی مورد استدعاست.			