

شماره

تاریخ:

پیوست:

وَإِذَا حَكَمْتُمْ بَيْنَ النَّاسِ أَنْ تَحْكُمُوا بِالْعَدْلِ

هنگامی که میان مردم داوری می‌کنید، به عدالت داوری کنید
سوره مبارکه نساء ۵۸



برگ دادخواست به دادگاه نخستین

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	کد ملی	آدرس
خواهان				
خوانده				
خواسته با موضوع و بهای آن	۱- رفع تصرف عدوانی ۲- قلع و قمع بنا ۳- مطالبه اجرت المثل اموال ۴- دستور موقت ۵- پرداخت کلیه خسارات			
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)	۱- تصویر مصدق سند مالکیت ۲- معاینه و تحقیق محلی ۳- جلب نظر کارشناس			
شرح دادخواست	ریاست محترم دادگاه..... به موجب سند رسمی مالکیت شماره شش دانگ پلاک ثبتی بخش واقع در متعلق به اینجانب می باشد. نظر به اینکه خوانده بدون اذن و اجازه اینجانب پلاک ثبتی مذکور را در تصرف غاصبانه خود گرفته و با وجود مراجعات مکرر از تحویل آن به اینجانب امتناع می نماید. فلذا با تقدیم این دادخواست مستند به ماده ۳۰۸ و ۳۱۱ قانون مدنی صدور حکم به رفع تصرف عدوانی و قلع و قمع بنای بدون مجوز خوانده جز پلاک ثبتی فوق الذکر و اجرت المثل ایام تصرف را به میزان به انضمام کلیه خسارات و هزینه دادرسی تقاضا دارم. ضمناً نظر به اینکه خوانده در حال احداث بنا می باشد، بدواً صدور دستور موقت به منع وی از ادامه انجام عملیات احداث بنا مورد استدعاست.			