



وَإِذَا حَكَمْتُمْ بَيْنَ النَّاسِ أَنْ تَحْكُمُوا بِالْعَدْلِ

هنگامی که میان مردم داوری می‌کنید، به عدالت داوری کنید
سوره مبارکه نساء آیه ۵۸

شماره

تاریخ :

پیوست :

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	کد ملی	آدرس
خواهان				
خوانده				
خواسته با موضوع و بهای آن	۱- تایید بطلان معامله (تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر بطلان معامله فضولی منعقد شده میان خواندگان ۲- ابطال سند رسمی (صدور حکم مبنی بر ابطال سند رسمی به شماره مورخ.....			
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)	۱- کپی مصدق مبایعه نامه به شماره مورخ ۵- استعلام از اداره ثبت اسناد و املاک کشور ۲- مستندات پرداخت ثمن معامله ۳- کپی مصدق استشهادیه شهود ۴- استماع شهادت شهود			
شرح دادخواست	ریاست دادگاه عمومی حقوقی..... احتراما اینجانب در تاریخ..... به موجب مبایعه نامه شماره یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی واقع در را از خوانده ردیف با ثمن خریداری نموده ام که مستندات پیوست نیز موجود است، بعد از مدتی از انجام معامله متوجه گردیدم که خوانده ردیف اول، ملک فروخته شده به اینجانب را بدوا به موجب مبایعه نامه عادی به شماره و سپس در تاریخ به موجب سند رسمی شماره به خوانده ردیف انتقال داده است. بدین سبب به حقوق قانونی اینجانب تعرض نموده است. لذا نظر به مراتب معروضه و دلایل معنونه مستندا به مواد ۲۴۷ ، ۲۵۱ ، ۲۵۷ قانون مدنی و همچنین مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی ، تقاضای رسیدگی و صدور حکم مطابق با خواسته تقدیمی مورد استدعاست.			